

Số: /KH-UBND

Tà Đùng, ngày tháng 4 năm 2026

**KẾ HOẠCH**  
**Kiểm tra về phòng cháy, chữa cháy theo chuyên đề**  
**trên địa bàn xã Tà Đùng năm 2026**

Thực hiện Kế hoạch số 197/KH-CAT-PC07 ngày 10/4/2026 của Công an tỉnh Lâm Đồng về việc kiểm tra phòng cháy, chữa cháy theo chuyên đề trên địa bàn tỉnh năm 2026;

Nhằm triển khai thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các quy định pháp luật về PCCC và CNCH, Ủy ban nhân dân xã Tà Đùng ban hành kế hoạch triển khai kiểm tra đối với các cơ sở thuộc phân cấp quản lý trên địa bàn xã như sau:

**I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

**1. Mục đích:**

- Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước về PCCC và CNCH; nâng cao ý thức, trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, cá nhân, đặc biệt là chủ hộ gia đình, người đứng đầu cơ sở trong việc chấp hành các quy định pháp luật về PCCC và CNCH; đặc biệt là các cơ sở thuộc loại hình nhà chung cư; cơ sở sản xuất, chế biến lâm sản có nguy cơ cháy, nổ cao.

- Chủ động phòng ngừa, phát hiện và hướng dẫn cơ sở khắc phục kịp thời các sơ hở, thiếu sót, vi phạm về PCCC và CNCH.

- Nâng cao kỹ năng, nghiệp vụ PCCC và CNCH cho lực lượng PCCC cơ sở, dân phòng, đáp ứng yêu cầu "4 tại chỗ" khi có sự cố xảy ra.

- Tiếp tục thực hiện hiệu quả công tác ĐTCB lĩnh vực, diện bàn, khu vực trọng điểm về PCCC và CNCH, không để bỏ sót, bỏ lọt các cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC; tham mưu, thực hiện hiệu quả công tác quản lý nhà nước về PCCC.

**2. Yêu cầu:**

- Quá trình triển khai phải đảm bảo sự phối hợp chặt chẽ, thống nhất về thời gian, nội dung, phương pháp, thành phần tham gia đoàn kiểm tra.

- Quá trình kiểm tra phải được thực hiện công khai, minh bạch, khách quan, đúng pháp luật, không gây phiền hà cho người dân, cơ sở.

- Kiểm tra toàn diện, không bỏ sót cơ sở, tập trung vào các nội dung trọng tâm về PCCC và CNCH.

- Xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm, kiên quyết đình chỉ hoạt động đối với các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC theo quy định.

**II. ĐỐI TƯỢNG, THỜI GIAN KIỂM TRA**

Thực hiện kiểm tra an toàn PCCC và CNCH đối với 02 chuyên đề thuộc diện quản lý của UBND cấp xã theo Nghị định 105/2025/NĐ-CP:

### **1. Chuyên đề cơ sở nhà chung cư:**

- Đối tượng: nhà chung cư (nhà tập thể, nhà chung cư, nhà đa năng/ nhà hỗn hợp có phần chung cư) trên địa bàn xã Tà Đùng thuộc diện quản lý về PCCC theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP, ngày 15/05/2025 của Chính phủ.

- Thời gian: hoàn thành xong trước ngày **15/8/2026**.

### **2. Chuyên đề cơ sở sản xuất, chế biến lâm sản.**

- Đối tượng: Cơ sở chế biến gỗ và sản xuất sản phẩm từ gỗ, tre, nứa; sản xuất sản phẩm từ rom, rạ và vật liệu tết bện và các cơ sở sản xuất, chế biến lâm sản khác trên địa bàn xã thuộc diện quản lý về PCCC theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP, ngày 15/05/2025 của Chính phủ.

- Thời gian: hoàn thành xong trước ngày **15/10/2026**.

## **III. HÌNH THỨC, PHƯƠNG PHÁP KIỂM TRA, NỘI DUNG KIỂM TRA**

### **1. Hình thức, phương pháp kiểm tra:**

- Kiểm tra định kỳ: Tiến hành kiểm tra đối với các cơ sở thuộc phân cấp quản lý định kỳ theo quy định của pháp luật.

- Kiểm tra đột xuất: Tiến hành kiểm tra đột xuất khi phát hiện cơ sở có dấu hiệu vi phạm các quy định về an toàn PCCC hoặc theo yêu cầu của cấp trên.

### **2. Nội dung kiểm tra:**

Quy định tại Khoản 1, Điều 13 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ, tập trung vào các nội dung sau:

**a)** Thực hiện trách nhiệm phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ của người đứng đầu cơ sở bao gồm: trách nhiệm trong việc thực hiện quy định tại các điểm a, b, c, d, e, g và điểm h khoản 3 Điều 8 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; tổ chức thực hiện, kiểm tra, đôn đốc, giám sát cơ quan, tổ chức, cá nhân thuộc phạm vi quản lý về việc thực hiện quy định, nội quy, biện pháp, yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ;

**b)** Thực hiện trách nhiệm phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ của chủ phương tiện giao thông bao gồm: trách nhiệm trong việc thực hiện quy định tại các điểm a, b, d, đ và điểm e khoản 4 Điều 8 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; tổ chức thực hiện, kiểm tra, đôn đốc, giám sát cơ quan, tổ chức, cá nhân thuộc phạm vi quản lý về việc thực hiện quy định, nội quy, biện pháp, yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ;

**c)** Trang bị phương tiện, hệ thống phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ, hệ thống điện phục vụ phòng cháy và chữa cháy, nguồn nước chữa cháy theo quy định;

**d)** Duy trì hoạt động các phương tiện, hệ thống phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ, hệ thống điện phục vụ phòng cháy và chữa cháy, nguồn nước chữa cháy;

**đ)** Lắp đặt, duy trì hoạt động của thiết bị truyền tin báo cháy kết nối với hệ thống Cơ sở dữ liệu về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ và truyền tin báo cháy; khai báo, cập nhật dữ liệu về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ theo quy định;

**e)** Duy trì điều kiện an toàn phòng cháy trong sử dụng nguồn lửa, nguồn nhiệt, thiết bị, dụng cụ sinh lửa, sinh nhiệt, chất dễ cháy, nổ;

**g)** Duy trì khoảng cách phòng cháy, chữa cháy, bãi đỗ, khoảng trống phục vụ hoạt động phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ;

**h)** Duy trì giải pháp thoát nạn, ngăn cháy, chống cháy lan, chống khói;

**i)** Duy trì hệ thống, thiết bị phát hiện sự cố rò rỉ chất khí, chất lỏng nguy hiểm về cháy, nổ;

**k)** Duy trì giải pháp ngăn cháy, chống cháy lan; giải pháp bảo đảm an toàn phòng cháy cho hệ thống cung cấp năng lượng, nhiên liệu và động cơ;

**l)** Chấp hành nội quy phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ;

**m)** Duy trì các biển cấm, biển báo, biển chỉ dẫn;

**n)** Thực hiện trách nhiệm phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ của chủ hộ gia đình trực tiếp sử dụng nhà ở, người thuê, mượn, ở nhờ nhà ở theo quy định tại khoản 6 và khoản 8 Điều 8 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ;

**o)** Duy trì lối thoát nạn, lối ra khẩn cấp hoặc lối đi bảo đảm việc thoát nạn;

**p)** Duy trì giải pháp ngăn cách hoặc ngăn cháy của khu vực sản xuất, kinh doanh hàng hóa có nguy hiểm về cháy, nổ với khu vực để ở.

**3. Xử lý vi phạm:** Trong quá trình kiểm tra, Đoàn kiểm tra phải kiên quyết xử lý 100% các hành vi vi phạm quy định về an toàn PCCC và CNCH theo đúng quy định pháp luật.

#### **IV. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ**

##### **1. Công an xã (Cơ quan thường trực):**

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành của xã tiến hành kiểm tra trực tiếp các cơ sở theo 02 chuyên đề trên.

- Tiếp tục thực hiện công tác điều tra cơ bản, rà soát, đưa vào diện quản lý đối với các cơ sở mới phát sinh.

- Lập biên bản kiểm tra, kiên quyết lập biên bản vi phạm hành chính và tham mưu Chủ tịch UBND xã ra quyết định xử phạt (hoặc đình chỉ/tạm đình chỉ) đối với các cơ sở vi phạm nghiêm trọng.

- Tổng hợp tình hình, số liệu, xây dựng báo cáo kết quả kiểm tra theo Đề cương báo cáo, gửi về Công an tỉnh (qua Phòng PC07) **trước ngày 25/10/2026** (đảm bảo tiến độ báo cáo cấp trên trước **30/10/2026** theo yêu cầu).

## **2. Phòng kinh tế:**

Phối hợp với Công an xã rà soát hồ sơ xây dựng, giấy phép hoạt động của các nhà chung cư, nhà trọ, cơ sở sản xuất trên địa bàn; tham gia Đoàn kiểm tra khi có yêu cầu.

## **3. Phòng Văn hóa - Thông tin xã:**

Đẩy mạnh công tác tuyên truyền trên hệ thống loa truyền thanh về đợt kiểm tra chuyên đề; phổ biến các quy định pháp luật về PCCC và nguy cơ cháy nổ tại các khu chung cư, xưởng mộc, cơ sở chế biến gỗ để nhân dân chủ động phòng ngừa.

## **4. Các Trưởng thôn/bon và Lực lượng ANTTCS các thôn/bon:**

Hỗ trợ Đoàn kiểm tra thông báo cho các chủ cơ sở trên địa bàn mình quản lý về kế hoạch kiểm tra; nắm bắt tình hình và phản ánh kịp thời các cơ sở có nguy cơ cháy nổ cao trong khu dân cư.

## **V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

**1.** Căn cứ Kế hoạch này, giao Công an xã khẩn trương lập danh sách cơ sở thuộc diện kiểm tra, xây dựng lịch kiểm tra chi tiết và thông báo đến cơ sở trước khi tiến hành kiểm tra theo quy định.

**2.** Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, các phòng, ban ngành kịp thời báo cáo về UBND xã (qua Công an xã) để được hướng dẫn, giải quyết.

### ***Nơi nhận:***

- Phòng PC07, Công an tỉnh;
- TT. Đảng ủy, TT. HĐND xã (thay b/c);
- Chủ tịch, các PCT. UBND xã;
- Chánh VP. HĐND và UBND xã;
- MTTQ Việt Nam và các đoàn thể xã;
- Các phòng, TT, đơn vị trực thuộc xã;
- Công an xã;
- Lưu: VT, CAX.

**CHỦ TỊCH**

**Trần Nam Thuận**